



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

DOŠLO DNE

18 -10- 2010

B R N O

Odbor výstavby a územního rozvoje, stavební úřad
Dominikánská 2, 60169 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 60192 Brno

Číslo jednací: 100084067/UHNL/STU/001

K podání: DD100084067

Spisová značka: STU011001714

Oprávněná úřední osoba: Ing. Miluše Uhnava, tel.: 542526416, fax: 542526499

V Brně 15.10.2010

O Z N Á M E N Í o zahájení stavebního řízení

Dne 15.09.2010 podal Jihomoravský kraj, zastoupený Mgr. Michalem Haškem, hejtmanem KÚ JmK, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno v zastoupení paní Ing.arch. Jany Packové, Neumannova 10a, 602 00 Brno žádost o stavební povolení na stavbu nazvanou „**Změna dokončené stavby – stavební úpravy „MORAVIAN SCIENCE CENTRE BRNO“, pozemek parc. čís. 61, k.ú. Pisárky, obec Brno včetně přístavby vstupního přístřešku, stavby shromažďovacího přístřešku a inženýrských objektů na pozemcích parc. čís. 61, 63/8, 24/1, 63/30, 63/29, 63/31, 63/27, 63/28, 63/26, k. Pisárky, obec Brno**“, která byla doplněna dne 14.10.2010. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno stavební řízení.

Pro vstupní přístřešek - přístavbu a venkovní stavební objekty /shromažďovací přístřešek, napojení areálu na ul. Křížkovského a komunikace v areálu, oplocení, přeložka VO, ochrana stávajících sítí VN, O2, Maxprogres, optické propojení Brno (MU), příprava pro přípojku NETBOX, přípojka O2, přípojka Maxprogres, reklamní poutač nad výtahovou šachtou, reklamní poutač na fasádě/ bylo vydáno územní rozhodnutí č.212 projednané ve zjednodušeném územním řízení pod č.j.: 100044649/UHNL/STU/003 dne 14.06.2010, s nabytím právní moci dne 14.06.2010.

Územním souhlasem č.j.: 100092452/UHNL/STU/001 ze dne 14.10.2010 byly umístěny stavby inženýrských objektů /přípojka VN do stávající rozvodny VN, zasmyčkováním ze stávajícího vedení VN v ul. Křížkovského, přeložka stávající vnitroareálové jednotné kanalizace (z důvodů nedostatečného krytí vedení), včetně odvodnění sjezdů na komunikace, přípojky slaboproudu O2, Maxprogres, Masarykova univerzita (akademická síť), umístění nových osvětlovacích těles veřejného osvětlení (v nové poloze oproti stávajícím na ul. Křížkovského), umístění veřejného osvětlení v areálu, přípojka parovodu/.

Předmětem stavebního řízení jsou:

Stavební úpravy stávajícího pavilonu „D“ v areálu Veletrhů Brno, a.s., který bude vyčleněn z areálu a nově zorientován k veřejné komunikaci Křížkovského, Brno a nově využíván pro potřeby Moravian science centre Brno. Objekt bude nadále sloužit jako výstavní prostor, expozice bude pojata jako interaktivní vzdělávací centrum..

1.PP – café bar s provozním a sociálním zázemím, sklady exponátů, technické místnosti /strojovny VZT, místnosti trať, rozvodny NN, výměňková stanice, technická místnost SLP/ dílny, sklady, sociální zázemí zaměstnanců, úklidové místnosti, místnost vstupu do kolektoru.

1.NP - přístavba vstupního přístřešku při severovýchodním štítu pavilonu, v místě stávající venkovní terasy, na pozemcích parc. čís. 61, 63/8, 24/1, 63/30, 63/29, 63/31, k.ú. Pisárky, obec

Číslo jednací: 100084067/UHNL/STU/001

Brno, na kterou navazuje vstupní hala, šatna, prodej vstupenek, prodejna se zázemím, výstavní plocha – v centru budou rozmístěny v pravidelném rastru mobilní výstavy, kdy každá pozice je obsazena samostatnou expozicí jedno, dvou i třípodlažní s vlastním režimem prostředí, dílny, učebny, sociální zázemí, divadlo s přípravnou a skladem, technické místnosti.

2.NP a 4.NP – kanceláře, sociální zázemí, technická místnost SLP.

3.NP – sál s technickým a sociálním zázemím, studovna, relaxační zóna, výstavní plochy, pracovny, kanceláře, sociální zázemí

Se stavebními úpravami souvisejí i změny vnitřních rozvodů instalací – voda, kanalizace, silnoproudé a slaboproudé rozvody, vytápění, vzduchotechnika.

Součástí stavby jsou nové areálové komunikace včetně upravených ploch v rámci nového areálu MSCB situovány na pozemcích parc. čí. 24/1, 63/27, 63/28, 63/30, 63/31, 63/29, 63/8, 61, 63/26, k.ú. Pisárky, obec Brno. Podél této komunikace je navrženo 15 podélných parkovacích stání (z toho jedno pro invalidy) 9 stání je navrženo rozšířením plochy komunikace směrem k objektu, 6 stání je navrženo ze zatravnovací dlažby a situováno v zatravněném pruhu mezi areálovou komunikací a ul. Křížkovského; sadové úpravy; přípojka NN ze stávajícího objektu chladu v areálu vedená stávajícím kolektorem, umístění veřejného osvětlení v areálu a stavba shromažďovacího přístřešku, nepravidelného půdorysu o max. výšce +4,25 m, konstrukce je ocelová s opláštěním z ocelových plátů, před pavilonem směrem k ulici Křížkovského, na pozemcích parc.čís. 63/30, 24/1, k.ú. Pisárky, obec Brno.

Pro napojení areálu na ul. Křížkovského jsou navrženy dva nové sjezdy na pozemcích parc. čí. 24/1, 63/30, 905/1, 63/31, k.ú. Pisárky, obec Brno. Vzdálenost výjezdu je od osy vlečky 14,9m, šířka výjezdu je 6,5m a jeho vzdálenost od vnitřní hrany vjezdu je 83,7m. Pro stavbu sjezdů a umístění nových osvětlovacích těles veřejného osvětlení (v nové poloze oproti stávajícím na ul. Křížkovského) byl udělen souhlas č.j.: 100094016/UHNL/TU/001 dne 15.10.2010.

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor výstavby a územního rozvoje, stavební úřad, (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen stavební zákon), podle ust. § 112 odst.1 stavebního zákona

o z n a m u j e

zahájení stavebního řízení na stavbu nazvanou „**Změna dokončené stavby – stavební úpravy „MORAVIAN SCIENCE CENTRE BRNO“, pozemek parc. čí. 61, k.ú. Pisárky, obec Brno včetně přístavby vstupního přístřešku, stavby shromažďovacího přístřešku a inženýrských objektů na pozemcích parc. čí. 61, 63/8, 24/1, 63/30, 63/29, 63/31, 63/27, 63/28, 63/26, k. Pisárky, obec Brno**“ a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění

u p o u š t í

ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy k prováděnému řízení uplatnit do **10 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům dotčených orgánů, námitkám účastníků řízení, popřípadě důkazům nebude podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, Odbor výstavby a územního rozvoje, stavební úřad, Měnínská 4, 60192 Brno, u vyřizující oprávněné úřední osoby v návštěvní dny pondělí, středa, 8.00-17.00 hodin.

Číslo jednací: 100084067/UHNL/STU/001

Podle ust. § 114 odst. 1 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území se podle ust. § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním právním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska (dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu) nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ust. § 136 odst. 4 správního řádu v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají ve smyslu ust. § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části. Podle ust. § 167 odst. 2 stavebního zákona je nutno pro pořízení kopie dokumentace stavby předložit souhlas toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby.

Účastník řízení si může dle ust. § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

Vlasta Křivanová
vedoucí
odboru výstavby a územního rozvoje,
stavebního úřadu

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA
BRNO-STŘED
odbor výstavby a územního rozvoje
Dominikánská 2, 601 89 Brno
73

Doručí se:

Účastníci řízení:

Stavebník:

1. Jihomoravský kraj, zastoupený Mgr. Michalem Haškem, hejtmánem KÚ JmK, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

doručovací adresa: Ing.arch. Jana Packová, Příkop 4, 602 00 Brno

Ostatní účastníci řízení:

2. Veletrhy Brno, a.s., Výstaviště 1, 647 00 Brno

3. Magistrát města Brna MO, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

4. Magistrát města Brna OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno

5. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno

6. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. prac. ochr.s.BM, Jana Babáka 11, 612 00 Brno

7. T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 1, 149 00 Praha

8. GTS Novera s.r.o., Přemyslovská 43, 130 00 Praha


9. Masarykova univerzita Ústav výpočetní techniky, Botanická 68a, 602 00 Brno

Číslo jednací: 100084067/UHNL/STU/001

Dotčené orgány:

10. Drážní úřad sekce stavební, Nerudova 1, 772 58 Olomouc
11. Hasičský záchranný sbor JMK SPD, Štefánikova 32, 602 00 Brno
12. Krajská hygienická stanice Jmk, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
13. Magistrát města Brna OPP, Husova 12, 601 67 Brno
14. Magistrát města Brna OŽP, Kounicova 67, 601 67 Brno
15. Oblastní inspektorát práce pro Jihom. a Zlín. kraj, Milady Horákové 3, 658 60 Brno
16. Státní energetická inspekce, Opuštěná 4, 602 00 Brno

Dále obdrží:

17. oprávněná úřední osoba 
18. spis